



LEGENDA:

- Copertura nuovo insediamento uso officina = 1322mq
- Area piazzale / esposizione = 2579mq
- Copertura autolavaggio = 117mq
- Area adibita a pulizia interni auto = 146mq
- Verde privato = 273mq
- Verde pubblico su area di proprietà = 95mq
- Verde pubblico = 101mq
- Parcheggio pubblico su area di proprietà = 404mq
- Parcheggio pubblico = 502mq
- Marciapiede pubblico su area di proprietà = 11mq
- Marciapiede pubblico
- Totale area privata ceduta ad uso pubblico = 510mq
- Area di proprietà = 5085mq

Variante urbanistica per attività produttive, ai sensi dell'art. 8 del DPR 160/2010, per lo spostamento all'interno del Comune di Tirano dell'esistente attività di officina meccanica e commercializzazione/noleggio automezzi

Committente:

Ferrari Auto di Ferrari Johnny
Via Palazzetta, 19 - 23030 Bianzone (SO)
P.IVA 00955970140

Progettazione:

STB s.r.l.
piazza Cavour n.11
23037 Tirano (SO)
tel. 0342 705633
email: info@stbsrl.eu

geom. Claudio Bettini
Albo Geometri Sondrio n. 994

ing. Elena Bettini
Albo Ingegneri Sondrio n. B23

Collaboratori:

geom. Alessandro De Filippi

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

Oggetto	scala		
Inquadramento destinazioni d'uso del comparto	1:500		
Data	Aggiornamento	File	6
08.04.2025	-		
Comune di: Tirano	Provincia di: Sondrio		
Foglio n. 43	Mappale vari		
<small>Questo progetto è proprietà riservata pertanto non può essere realizzato, mostrato a terzi e/o riprodotto, anche solo parzialmente, senza approvazione scritta del progettista</small>			