



# Città di Tirano

Provincia di Sondrio

AREA TECNICA  
Settore Edilizia ed Urbanistica

N° 6928 di Prot.

del 19.04.2024

## **PROVVEDIMENTO DI VERIFICA**

### **L'AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS IN ACCORDO CON L'AUTORITA' PROPONENTE**

VISTI:

- la L.R. 11 marzo 2005, n.12 "Legge per il Governo del territorio" ed i relativi criteri attuativi;
- gli Indirizzi Generali per la Valutazione Ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007 n. VIII/351 e in particolare il punto 5.9;
- gli "Ulteriori adempimenti di disciplina" approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007 e successive modifiche e integrazioni;
- il decreto legislativo 3 aprile 2006 n.152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;
- l'atto di nomina dell'Autorità competente per la VAS: deliberazione della Giunta Comunale n. n. 33 del 14.03.2024 avente per oggetto: " AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER L'APPROVAZIONE DEL PIANO DI RECUPERO IN VARIANTE AL P.G.T. DENOMINATO "CURT DI CLEMENT LOTTO 2 UNA NUOVA IDEA DI OSPITALITA' NEL CENTRO STORICO DI TIRANO", UBICATO IN VIA DEI CASTELLI ED ATTI CONSEGUENTI", con la quale, per la procedura di valutazione ambientale di "verifica di assoggettabilità alla VAS" della variante di cui trattasi:
  - veniva individuato il Geom. Mariangela Dorsa, responsabile dell'Area Edilizia-Urbanistica-SUAP del Comune di Tirano, come "Autorità Competente per la VAS";
  - veniva nominato il Geom. Luca Bana, Istruttore Tecnico dell'Area Edilizia-Urbanistica-SUAP del Comune di Tirano, come "Autorità Procedente";

PRESO ATTO che:

- in data 15/03/2024 sono stati avviati, con la deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 14.03.2024 innanzi indicata:
  - il procedimento per l'approvazione del piano di recupero in variante al P.G.T. denominato "Curt di Clement Lotto 2 UNA NUOVA IDEA DI OSPITALITA' nel Centro Storico di Tirano;
  - il procedimento di verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica – VAS della medesima variante;
- in data 15/03/2024 è stato messo a disposizione sul sito web regionale sivas <http://www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas/> il "rapporto preliminare per l'approvazione del piano di recupero in variante al P.G.T. denominato "Curt di Clement Lotto 2 UNA NUOVA IDEA DI OSPITALITA' nel Centro Storico di Tirano;
- con in data 18/03.2024 con atto protocollato al n° 5131 a firma dell'autorità Procedente, Geom. Luca Bana, ha indetto la conferenza dei servizi per la verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale (VAS) invitando ad esprimere il parere di propria competenza:
  - i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati;

- AZIENDA REGIONALE PER LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE DELLA LOMBARDIA – Dipartimento di Sondrio
- ATS della Montagna DELLA PROVINCIA DI SONDRIO – Dipartimento di prevenzione Igiene e Sanità Pubblica
- SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI E PER IL PAESAGGIO
- PROVINCIA DI SONDRIO – Settore Agricoltura – Ufficio Parchi e Aree Protette
- gli enti territorialmente interessati:
  - PROVINCIA DI SONDRIO – Settore Lavori Pubblici Territoriale ed Energia - Servizio Pianificazione territoriale
  - REGIONE LOMBARDIA – Direzione Generale Territorio e Sistemi Verdi
  - COMUNITA' MONTANA VALTELLINA DI TIRANO
  - COMUNE DI SERNIO
  - COMUNE DI VERVIO
  - COMUNE DI VILLA DI TIRANO
  - COMUNE DI CORTENO GOLGI
  - PROVINCIA DI BRESCIA
  - CANTONE DEI GRIGIONE Ufficio per lo sviluppo del territorio
- le modalità di informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicizzazione delle informazioni;
- in data 19/04.2024 si è svolta la Conferenza di Verifica di assoggettabilità alla VAS, di cui si allega verbale;

VALUTATO che per l'approvazione del piano di recupero in variante al P.G.T. denominato "Curt di Clement Lotto 2 UNA NUOVA IDEA DI OSPITALITA' nel Centro Storico di Tirano NON presenta impatti significativi sulle componenti ambientali, storiche e antropiche del paesaggio territoriale nel quale è collocato l'ambito interessato da detta variante;

D'intesa con l'Autorità Procedente;

Per tutto quanto esposto

## DECRETA

1. di non assoggettare il piano di recupero in variante al P.G.T. denominato "Curt di Clement Lotto 2 UNA NUOVA IDEA DI OSPITALITA' nel Centro Storico di Tirano alla procedura di Valutazione Ambientale – VAS.
2. di dare atto che dovranno essere recepite le prescrizioni impartite nel verbale della Conferenza di Verifica di assoggettabilità alla VAS nelle successive fasi procedurali;
3. di provvedere alla pubblicazione sul sito web SIVAS (<http://www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas>) e sul sito del Comune di Tirano (<http://www.comune.tirano.so.it>) del presente decreto.

L'Autorità Procedente  
(Geom. Luca Bana)  
Documento firmato digitalmente

L'Autorità Competente per la VAS  
(Geom. Mariangela Dorsa )  
Documento firmato digitalmente

Allegati:

- verbale della Conferenza di Verifica di assoggettabilità alla VAS;